



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Πληροφορίες:

Ταχ/κή Δ/νση : Σαπφούς 22, Μυτιλήνη

Ταχ. Κώδικας: 81131

E-Mail: [efales@culture.gr](mailto:efales@culture.gr)

Προς: ΕΔΑΦΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.

Υπερίδου 9 Αθήνα

Τ.Κ. 10558

## Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Σύμβαση για την γεωτεχνική έρευνα και μελέτη (cpv: 71351000-3/Γεωλογικές) για το κωδωνοστάσιο του Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής στην Καλλονή Λέσβου στο πλαίσιο του έργου: «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου».

**ΕΡΓΟ:** «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου». 2022ΝΠ58800014 MIS 5190092 (ΠΔΕ 2018ΕΠ08800036)

**ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ:** Σύμβαση για την γεωτεχνική έρευνα και μελέτη (cpv: 71351000-3/Γεωλογικές) για το κωδωνοστάσιο του Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής που αφορά το έργο: «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου».

**ΠΟΣΟ:** (14.880,00€) (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ 24%)

Στην Μυτιλήνη σήμερα **16-08-2023** ημέρα Τετάρτη στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

- α) της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου**, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22, Τ.Κ. 81 131, Μυτιλήνη, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενο της κ. Παύλο Τριανταφυλλίδη και
- β) της **ΕΔΑΦΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**, με ΑΦΜ 095678181, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και με έδρα Υπερίδου 9, Αθήνα ΤΚ 10558 νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. Γεώργιο Ντουινιά (Δρ Πολιτικός Μηχανικός) Α.Τ. ΑΖ 631568

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

**A. Τις διατάξεις:**

1. Του Ν. 3028/02 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Του Π.Δ. 4/22-1-2018, ΦΕΚ 7/Α/2018 Οργανισμός ΥΠΠΟΑ.
3. Το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/9-5-2022) Τροποποίηση του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α'7).
4. Του Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και Εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων».
5. Του Ν. 2362/95 "Περί Δημοσίου Λογιστικού και ελέγχου των δαπανών του κράτους".
6. Του άρθρου 177 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) Εκτέλεση Εργασιών με αυτεπιστασία (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
7. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/ΦΕΚ 912/Β'/17.03.2020 Υπουργική απόφαση με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
8. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
9. Την υπ'αρ. πρωτ. ΕΔΕΠΟΛ/Β2/ΕΣΠΑ 14-20/537/24-05-2021 τροποποίηση εφαρμογής διατάξεων του ν. 4782/2021: «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των Δημοσίων Συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» από 01.6.2021 και 01.9.2021.
10. Του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021 «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- 11.Του Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευομένων φορέων».
- 12.Του Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

**Β.** Τις υπάρχουσες πιστώσεις του Προγράμματος Ανάπτυξης ΕΠΑ 2021-2025 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με κωδικό πράξης 2022ΝΠ58800014, MIS 5190092 (παλιός κωδικός 2018ΕΠ08800036) που αφορά το έργο «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου του Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής, Λέσβου»

**Γ.** Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/30614/20946/289/132/25-02-2019 (ΑΔΑ:Ψ2094653Π4-ΞΦ4) (ΑΔΑΜ: 19REQ004682272 2019-03-27 έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.

**Δ.** Την με αριθ. πρωτ.153722/17-05-21 ΑΔΑ: ΨΨΖΧ4653Π4-Ζ06 (ΑΔΑΜ:21REQ008894348 2021-07-09) 1<sup>η</sup> τροποποίηση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών απολογιστικά και με αυτεπιστασία του έργου: «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου».

**Ε.** Την με αριθ. πρωτ. 272429/29-06-2022 ΑΔΑ: Ψ6Α24653Ρ4-450 (ΑΔΑΜ:22REQ010996370 2022-07-25) 2<sup>η</sup> τροποποίηση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών απολογιστικά και με αυτεπιστασία του έργου: «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου».

**ΣΤ.** Την με αριθ. πρωτ. 37984/10-02-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΦΧ4653Π4-17Σ) (ΑΔΑΜ: 23REQ012146738) 3η τροποποίηση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών απολογιστικά και με αυτεπιστασία του έργου: «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου».

**Ζ.** Την ανάγκη για την γεωτεχνική έρευνα και μελέτη (crn: 71351000-3/Γεωλογικές) για το κωδωνοστάσιο του Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής στην Καλλονή Λέσβου στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου: «Αποκατάσταση Κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου», του Προγράμματος Ανάπτυξης ΕΠΑ 2021-2025 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με κωδικό πράξης 2022ΝΠ58800014, MIS 5190092 (παλαιός κωδικός 2018ΕΠ08800036), σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 374105/03-08-2023 αίτημα του κ. Παύλου Τριανταφυλλίδη.

**Η.** Την με αρ. πρωτ. 382698/09-08-2023 οικονομική προσφορά που κατατέθηκε από την **ΈΔΑΦΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**, ύστερα από την αριθ.πρωτ. ΥΠΠΟΑ 376177/04-08-2023(ΑΔΑΜ: 22PROC013214690) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της ΕΦΑ Λέσβου.

**Θ.** Την με αρ. 377190/04-08-2023 διαβίβαση πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος.

**Ι.** Την αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ οικ. 388543/14-08-2023 (ΑΔΑ: 689546ΝΚΟΤ-ΑΩ7) και (ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013255623) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για την γεωτεχνική έρευνα και μελέτη (crn: 71351000-3/Γεωλογικές) για την αποκατάσταση του κωδωνοστασίου στο πλαίσιο του έργου: «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου».

**Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:**

### **Άρθρο 1**

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και η δεύτερη των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος - αναλαμβάνει την γεωτεχνική έρευνα και μελέτη (crn: 71351000-3/Γεωλογικές) σύμφωνα με τα αναφερόμενα της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ οικ.382698/09-08-2023 οικονομικής προσφοράς της Έδαφος Σύμβουλοι Μηχανικοί που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

### **Άρθρο 2**

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα στο προηγούμενο άρθρο ανέρχεται στο καθαρό ποσό των **δώδεκα χιλιάδων ευρώ (12.000,00€)** και συνολικού ποσού **δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (14.880,00€)** συμπεριλαμβανομένου του **Φ.Π.Α. 24%**.

Για τη διερεύνηση των γεωλογικών/γεωτεχνικών συνθηκών του Ι.Ναού και του κωδωνοστασίου και τη σύνταξη μελετών και προτάσεων αντιμετώπισης γεωτεχνικών προβλημάτων, απαιτούνται τα ακόλουθα:

[α] Γεωλογική/γεωτεχνική αναγνώριση της ευρύτερης περιοχής του Ι.Ν. για τον εντοπισμό τυχόν μηχανισμών μετακινήσεων και εξέταση της παθολογίας του Ι.Ν. Στόχος ο καλύτερος προγραμματισμός των περαιτέρω ερευνών.

[β] Διάνοιξη δύο ερευνητικών γεωτρήσεων, βάθους 15μ εκάστη, για τη διερεύνηση της στρωματογραφίας και την εκτίμηση της γενικότερης ευστάθειας του εδάφους θεμελίωσης σε θέσεις πλησίον του Ι.Ν. και του κωδωνοστασίου).Οι γεωτρήσεις θα είναι συνεχούς δειγματοληψίας με διενέργεια επι τόπου δοκιμών τυποποιημένης διείσδυσης (SPT) και μέτρηση της στάθμης του υπόγειου νερού. Λόγω δυσχέρειας

προσέγγισης διατηρητικού εξοπλισμού οι γεωτρήσεις θα γίνουν στα πλησιέστερα δυνατά σημεία εκατέρωθεν του κωδωνοστασίου και του Ι.Ν.

[γ] Διάνοιξη δύο ερευνητικών σκαμμάτων σε επαφή με το κωδωνοστάσιο για τη διερεύνηση του βάθους θεμελίωσης και των χαρακτηριστικών της εδαφικής στρώσης έδρασης. Η διάνοιξη θα γίνει χειρωνακτικά υπό την επίβλεψη αρχαιολόγου της ΕΦΑ Λέσβου.

[δ] Διενέργεια εργαστηριακών δοκιμών για τον προσδιορισμό των φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών των απαντώμενων εδαφικών στρώσεων.

[ε] Αξιολόγηση των ερευνών, σύνταξη εδαφικού προσομοιώματος για τις αναλύσεις και καθορισμό των εδαφικών παραμέτρων για τη γεωτεχνική και στατική μελέτη.

[στ] Γνωμάτευση θεμελίωσης για το κωδωνοστάσιο με υπολογισμό φέρουσας ικανότητας και καθιζήσεων.

[ζ] Προτάσεις για τυχόν απαιτούμενα μέτρα ενίσχυσης της θεμελίωσης.

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Ανάπτυξης ΕΠΑ 2021-2025 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με κωδικό πράξης 2022ΝΠ58800014, MIS 5190092 (παλιός κωδικός 2018ΕΠ08800036) και ειδικότερα του έργου «Αποκατάσταση κωδωνοστασίου Ιερού Ναού Ζωοδόχου Πηγής Καλλονής Λέσβου».

### Άρθρο 3

Η πληρωμή της αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή της μελέτης και διερεύνησης των γεωλογικών/γεωτεχνικών συνθηκών του κωδωνοστασίου του Ι.Ναού Ζωοδόχου Πηγής και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη πρακτικού παραλαβής της μελέτης από την Επιτροπή Παραλαβής Εργασιών/Προμηθειών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Πριν την πληρωμή η ανάδοχος θα πρέπει να έχει καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας τα εξής δικαιολογητικά:

- Τιμολόγιο
- Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας (για είσπραξη χρημάτων από Φορείς Κεντρικής Διοίκησης)
- Ασφαλιστική Ενημερότητα
- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
- καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής.

Την Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας των τιμολογίων για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Την Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως ο Ανάδοχος βαρύνεται, σύμφωνα με τον ν. 4912/17.3.2022 (ΦΕΚ Α 59), σε κράτηση ύψους 0,1% Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων

Συμβάσεων. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

#### **Άρθρο 4**

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει έως **15-11-2023**.

#### **Άρθρο 5**

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η παρούσα σύμβαση της οποίας η ισχύς αρχίζει από την υπογραφή της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

#### **Οι συμβαλλόμενοι**

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας  
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

**Πάυλος Τριανταφυλλίδης  
ΠΕ Αρχαιολόγων**

**Για την ανάδοχο  
ΕΔΑΦΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**

**Γιώργιος Ντουνιάς  
Πολιτικός Μηχανικός**